

التاريخ : 16 فبراير 2025

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: الإفصاح عن معلومات جوهريّة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، و عملاً بأحكام الكتاب العاشر "الإفصاح و الشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال و تنظيم نشاط الأوراق المالية و تعديلاته ، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة وربة كابيتال القابضة (ش.م.ك.ع) قد وافق في اجتماعه المنعقد بتاريخ 16 فبراير 2025 في تمام الساعة 1:00 بعد الظهر، بمقر الشركة الكائن في منطقة شرق - شارع خالد بن الوليد - برج الداو - الدور 28 ، على التالي :

- الموافقة على بيع العقار المملوك للشركة ، و المتمثل في الدور رقم (28) في برج الداو بمنطقة شرق ، و ذلك بمبلغ إجمالي قدره 750,000 د.ك (سبعمائة و خمسون ألف دينار كويتي فقط لاغير).

وكما هو مبين في النموذج المرفق ملحق رقم (10) "نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهريّة".

لذا يرجى التكرم بالعلم واتخاذ ما يلزم بهذا الخصوص.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام ،،،



صالح محمد الرومي  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
الرئيس التنفيذي

WARBA CAPITAL  
وربة كابيتال

## نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	16 فبراير 2025
اسم الشركة المدرجة	شركة وربة كابيتال القابضة (ش.م.ك.ع.)
المعلومة الجوهرية	<p>نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة وربة كابيتال القابضة (ش.م.ك.ع.) قد وافق في اجتماعه المنعقد بتاريخ 16 فبراير 2025 في تمام الساعة 1:00 بعد الظهر، بمقر الشركة الكائن في منطقة شرق - شارع خالد بن الوليد - برج الداو - الدور 28 ، على التالي :</p> <p>- الموافقة على بيع العقار المملوك للشركة ، و المتمثل في الدور رقم (28) في برج الداو بمنطقة شرق ، و ذلك بمبلغ إجمالي قدره 750,000 د.ك (سبعمائة وخمسون ألف دينار كويتي فقط لاغير).</p> <p>هذا و سيتم استكمال إجراءات البيع وفقاً للأنظمة و اللوائح المعمول بها.</p>
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	<p>من المتوقع تحقيق ربح بقيمة 546,251 د.ك على القيمة الدفترية المسجلة بعد خصم العمولات و المصاريف ، و على أن يتم إنعكاس الأثر المالي على البيانات المالية للشركة حين الإنتهاء من إجراءات البيع و التحويل.</p>

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

**WARBA CAPITAL**  
**وربة كابيتال**